


## Resultatregnskap NBBL Fulltegningsforsikring AS


	Note	2019	2018
<b>Premieinntekter m.v.</b>			
Opptjente bruttopremier		33 867 143	41 556 765
Gjenforsikringsandel av opptjente bruttopremier		-5 068 625	-6 696 383
<b>Sum premieinntekter for egen regning</b>	1, 5	<b>28 798 518</b>	<b>34 860 382</b>
<b>Andre forsikringsrelaterte inntekter</b>		<b>2 529 770</b>	<b>1 657 015</b>
<b>Erstatningskostnader i skadeforsikring</b>			
Brutto erstatningskostnader	5	927 722	4 628 498
Gjenforsikringsandel av brutto erstatningskostnader	5	-	-
<b>Sum erstatningskostnader for egen regning</b>		<b>927 722</b>	<b>4 628 498</b>
<b>Forsikringsrelaterte driftskostnader</b>			
Salgskostnader	10, 14	-8 548 288	-6 856 048
Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader	4, 10,14	-9 949 798	-9 202 451
<b>Sum forsikringsrelaterte driftskostnader</b>		<b>-18 498 086</b>	<b>-16 058 499</b>
<b>Resultat av teknisk regnskap</b>		<b>13 757 924</b>	<b>25 087 396</b>
<b>Netto inntekt fra investeringer</b>			
Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler		6 988 317	6 741 283
Netto driftsinntekt fra eiendom		792 864	69 236
Verdiendringer på investeringer	17	9 527 219	-698 630
Verdiendringer på investeringseiendom		1 168 844	-4 800 000
Realisert gevinst og tap på investeringer		-1 722 099	-4 583 626
Realisert gevinst og tap på eiendom		-	-
Administrasjonskostnader knyttet til investeringer, herunder rentekostnader	10, 14	-987 706	-900 863
<b>Sum netto inntekter fra investeringer</b>		<b>15 767 439</b>	<b>-4 172 600</b>
<b>Andre inntekter</b>		<b>973 033</b>	<b>677 473</b>
<b>Resultat av ikke teknisk-regnskap</b>		<b>16 740 472</b>	<b>-3 495 128</b>
<b>Resultat av ordinær virksomhet</b>		<b>30 498 395</b>	<b>21 592 268</b>
<b>Skattekostnad</b>	6	-6 919 905	-5 808 582
<b>Årsresultat før andre resultatkomponenter</b>		<b>23 578 490</b>	<b>15 783 686</b>
<b>Andre resultatkomponenter</b>		-	-
<b>Totalresultat</b>	12	<b>23 578 490</b>	<b>15 783 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	10	-18 692 507	-5 300 000
Overført til annen egenkapital	9	-4 885 983	-10 483 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 578 490</b>	<b>-15 783 686</b>

**Balanse pr. 31. desember**  
**NBBL Fulltegningsforsikring AS**

	Note	2019	2018
<b>Eiendeler</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Bygninger og andre faste eiendommer</b>			
Investeringseiendommer	17	18 020 144	16 851 300
<b>Sum bygninger og andre faste eiendommer</b>		<b>18 020 144</b>	
<b>Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi</b>			
Aksjer og andeler	1, 3, 11, 16	59 949 589	44 860 035
Rentebærende verdipapirer	1, 2, 11, 16	136 057 546	163 349 684
Rentebærende verdipapirfond	1, 2, 11, 16	30 903 780	28 970 990
Utlån og fordringer		18 000 000	-
Finansielle derivater	11, 15, 16	4 266 052	1 115 388
<b>Sum investeringer</b>		<b>267 197 111</b>	<b>255 147 397</b>
<b>Gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser</b>			
Gjenforsikringsandel av ikke opptjent bruttopremie	5	5 804 372	4 557 188
Gjenforsikringsandel av brutto erstatningsavsetning	5	-	-
<b>Sum gjenforsikringsandel av forsikringstekniske bruttoavsetninger</b>		<b>5 804 372</b>	<b>4 557 188</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer i forbindelse med direkte forretninger		19 080 401	12 860 328
Fordringer i forbindelse med gjenforsikring		-	-
Andre fordringer	10	4 136 871	-
Pensjonsfordring		39 538	41 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 256 810</b>	<b>12 901 468</b>
<b>Andre eiendeler</b>			
Bank		74 436 614	63 341 899
<b>Sum andre eiendeler</b>		<b>74 436 614</b>	<b>63 341 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>370 694 907</b>	<b>335 947 952</b>
<b>Egenkapital og forpliktelser</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8, 9	31 000 000	31 000 000
Overkurs	8, 9	8 500 000	8 500 000
Innskutt egenkapital	9	3 940 124	-
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 440 124</b>	<b>39 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen opptjent egenkapital	9	194 507 123	189 621 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 507 123</b>	<b>189 621 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>237 947 247</b>	<b>229 121 139</b>
<b>Brutto forsikringsforpliktelser</b>			
Avsetning for ikke opptjent bruttopremie	1, 5	51 824 744	39 283 906
Brutto erstatningsavsetning	1, 5	18 747 948	20 876 534
<b>Sum brutto forsikringsforpliktelser</b>		<b>70 572 692</b>	<b>60 160 441</b>
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Forpliktelser ved periodeskatt	6	3 073 402	9 055 399
Forpliktelser ved utsatt skatt	6	25 162 591	26 588 333
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 235 993</b>	<b>35 643 732</b>
<b>Forpliktelser</b>			
Forpliktelser i forbindelse med direkte forsikring			
Finansielle derivater	11, 15, 16	-	1 553 212
Andre forpliktelser	6, 10	32 001 276	6 959 092
<b>Sum forpliktelser</b>		<b>32 001 276</b>	<b>8 512 304</b>
<b>Påløpte kostnader</b>			
Påløpte kostnader		1 937 699	2 510 335
<b>Sum påløpte kostnader</b>		<b>1 937 699</b>	<b>2 510 335</b>
<b>Sum egenkapital og forpliktelser</b>		<b>370 694 907</b>	<b>335 947 952</b>

31.12.2019  
Oslo, den 04.03.2020  
I styret for NBBL Fulltegningsforsikring AS

  
Bård Folke Fredriksen  
(styreleder)

  
Bente Johnsen

  
Vera Houck

  
Lena Øiseth

  
Arne Vinorum  
(adm. direktør)

  
Sverre Pedersen

  
Torbjørn Ager

## 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med "Forskrift om årsregnskap for skadeforsikringsforetak" av 18 desember 2015, regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Premieinntektene opptjenes lineært over forsikringsperioden. Prinsipper for forsikringstekniske avsetninger fremgår av note 5.

Selskapet inngår i konsernregnskap som utarbeides for NBBL SA. NBBL SA har forretningskontor i Øvre Vollgate 11 i Oslo.

Selskapet benytter muligheten som er gitt gjennom årsregnskapsforskriften for forsikring §3-7 og IAS 39 pkt 9 til å vurdere alle våre finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet i samsvar med virkelig verdi opsjonen, så lenge ikke annet særskilt bestemmes ved anskaffelsen. Dette innebærer at virkelig verdi justeringer på finansielle eiendeler skal føres over resultatet før andre resultatkomponenter.

Vanlige kjøp og salg av finansielle eiendeler regnskapsføres på oppgjørstidspunktet. Finansielle eiendeler som føres til virkelig verdi over resultatet regnskapsføres ved anskaffelsen til virkelig verdi og transaksjonskostnader resultatføres. Finansielle eiendeler fjernes fra balansen når rettighetene til å motta kontantstrømmer fra investeringen opphører eller når disse rettighetene er blitt overført og selskapet i hovedsak har overført all risiko og hele gevinstpotensialet ved eierskapet. Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet vurderes til virkelig verdi etter førstegangs balanseføring.

Gevinst eller tap fra endringer i virkelig verdi av eiendeler klassifisert som "finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet", tas med i resultatregnskapet under "Verdiendringer på investeringer" og "Realisert gevinst og tap på investeringer" i den perioden de oppstår. Utbytte fra finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet er inkludert når selskapets rett til utbytte er fastslått.

Måling av virkelig verdi av aksjefondsandeler er basert på kurser fra fondsleverandør. Måling av virkelig verdi av obligasjoner er basert på kurser beregnet av Swedbank som igjen er basert på markeddata.

Virkelig verdi av rentesikringsavtaler er basert på kurser innhentet fra motpart, som er DnB Bank ASA.

Borettslagsboligene kjøpt i Gauselengen Borettslag klassifiseres som investeringseiendom. Boligene ble kjøpt til den prisen de var forsikret til, fratrukket egenandeler og meglerhonorar. Investeringseiendom bokføres til virkelig verdi basert på verdifuldning utført av Newsec som er en uavhengig aktør. Newsec beregner markedsverdi ved et teoretisk tenkt salg i det eiendomsmarked som gjelder i dag. Eiendommene blir verdsatt enkeltvis.

På hver balansedag vurderer selskapet om det finnes objektive indikatorer som tyder på verdiforringelse av enkelte eiendeler eller grupper av finansielle eiendeler.

Forsikringsforpliktelser er gjort i henhold til forskrift om årsregnskap for skadeforsikringsforetak paragraf, 3-5 og risikostatistikk i skadeforsikring. Estatningsavsetningen omfatter indirekte skadebehandlingskostnader. Reassuranseavsetning inngår i annen egenkapital og utgjør kr 232.175.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Selskapets ytelsesordning er avsluttet i 2016. Tidligere avsatte pensjonsforpliktelser er tilbakeført over resultatet. Selskapet har et innskudd og -ytelsesfond på kr 39.538 i Storebrand.

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019**  
**NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**2. Obligasjoner**

<b>Navn</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Markedsverdi pr. 31.12.2019</b>
Agder Energi AS 15/21	5 000 000	4 925 000	5 053 742
AP Møller-Mærsk AS 16/21	3 000 000	3 000 000	3 015 078
Bane Nor Eiendom 18/21	3 000 000	5 000 000	3 025 433
Bane NOR Eiendom 18/21	5 000 000	3 000 000	5 028 070
Berg Sparebank 17/20	2 000 000	2 000 000	2 004 355
BKK 17/22	3 000 000	3 000 000	3 025 870
Borregaard AS 18/23	2 000 000	2 000 000	2 016 148
Color Croup AS 19/24	4 000 000	4 000 000	4 005 000
Danske Bank AS 17/22	5 000 000	5 000 000	5 035 309
DFDS AS 17/22	3 000 000	3 000 000	2 999 205
DNB Bank ASA 15/20 Ansvarlig	5 000 000	5 000 000	5 026 300
Eika Boligkreditt 17/22 Ansvarlig lån	4 000 000	4 000 000	4 052 897
Eika Forsikring 15/45 Ansvarlig	2 000 000	2 000 000	2 121 567
Gjensidige Forsikring ASA 14/44	2 000 000	2 000 000	2 023 335
Helgeland Sparebank 16/50	1 000 000	1 000 000	1 034 141
Jolun 18/22	2 000 000	2 000 000	2 006 520
Kongsberg Gruppen ASA 16/21	3 000 000	3 000 000	3 044 639
MøllerGruppen AS 17/22	5 000 000	5 000 000	4 958 837
Nortura SA 16/22	5 000 000	5 000 000	4 986 909
Obos BBL 16/21	4 000 000	4 000 000	4 055 527
OBOS BBL 18/23	10 000 000	10 000 000	10 280 752
OBOS Boligkreditt 17/23	2 000 000	2 000 000	2 020 305
OBOS Forretningsbygg AS 18/23	4 000 000	4 000 000	4 052 169
Obos-banken 15/	5 000 000	5 000 000	5 023 101
Olav Thon Eiendomsselskap 18/21	2 000 000	2 000 000	2 008 962
Proector Forsikring 16/46 Ansv. lån	4 000 000	4 000 000	4 135 190
Skandiabanken 15/25	3 000 000	3 000 000	3 033 438
Sogn og Fjordane Energi 19/24	2 000 000	2 000 000	2 003 597
Sparebank 1 Boligkreditt 15/	5 000 000	5 000 000	5 049 807
Sparebank 1 Nord-Norge 17/27 ansvarlig lån	2 000 000	2 000 000	2 027 604
Sparebank 1 Nord-Norge 17/50 Fondsobl.	1 000 000	1 000 000	1 014 855
Sparebank 1 SMN 18/30	2 000 000	2 000 000	2 026 159
SpareBank 1 SR-Bank 17/22 Fondsobl.	2 000 000	2 000 000	2 023 949
SpareBank 1 SR-Bank 19/	2 000 000	2 000 000	2 033 347
Sparebanken Møre 19/	2 000 000	2 000 000	2 031 119
Sparebanken SognogFjordane17/22 Fondsobl.	2 000 000	2 000 000	2 025 865
Statkraft AS 15/20	5 000 000	5 000 000	5 014 133
Statnett SF 17/24	2 000 000	2 000 000	2 021 990
Storebrand Bank ans.lån 19/99	2 000 000	2 017 500	2 040 454
Tine SA 17/22	2 000 000	2 000 000	2 012 793
Tryg Forsikring AS 15/45	3 000 000	3 000 000	3 198 981
Veidekke 18/23	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Opptjente renter			460 096
<b>Sum børsnoterte obligasjoner</b>	<b>134 000 000</b>	<b>133 942 500</b>	<b>136 057 546</b>

Sum pålydende verdi av obligasjonsporteføljen var pr 31.12.18 kr 162.000.000

<b>Obligasjonsfond</b>	<b>Antall</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Markedsverdi</b>
Holberg Kreditt	145 937	15 316 001	15 581 591
DNB High Yield	13 997	15 073 052	15 322 189
		<b>30 389 053</b>	<b>30 903 780</b>

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019  
NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**3. Aksjer og andeler**

NBBL Fulltegningsforsikring AS er generelt en langsiktig investor. I Norge investeres det hovedsakelig i aksjefond som investerer i selskaper notert på Oslo Børs. Investering i utlandet skjer gjennom fond.

<b>Aksjefond</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Kurs</b>	<b>Markedsverdi</b>
Danske Invest Norge Aksjer Institusjon 1	1 240	5 394 498	7 117,7	8 829 035
KLP Aksjenorge Indeks	3 372	5 624 012	2 878,6	9 707 167
KLP Akjseglobal Indeks II	3 242	5 529 418	2 763,9	8 961 692
Storebrand Global Multifaktor	3 384	5 341 841	2 500,0	8 487 570
		<b>21 889 769</b>		<b>35 985 464</b>
<b>Aksjer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Kurs</b>	<b>Markedsverdi</b>
MULTICONSULT ASA	70 000	4 263 187	72,0	5 040 000
EUROPRIS ASA	50 000	1 044 365	34,5	1 725 000
Protector Forsikring ASA	50 000	2 958 290	52,5	2 622 500
Yara International ASA	10 000	3 685 275	365,2	3 652 000
B2 Holding ASA	200 000	2 645 120	9,6	1 912 000
		<b>14 596 237</b>		<b>14 951 500</b>
<b>Grunnfondsbevis</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Kurs</b>	<b>Markedsverdi</b>
Sparebank 1 SMN (grunnfondsbevis)	32 000	2 983 763	100,2	3 206 400
Sparebank 1 Nord-Norge (grunnfondsbevis)	46 000	2 982 844	78,5	3 611 000
Sparebanken Møre (grunnfondsbevis)	6 925	2 063 848	317,0	2 195 225
		<b>8 030 455</b>		<b>9 012 625</b>
<b>Sum aksjer og andeler</b>				<b>59 949 589</b>

**Finansielle eiendeler - bokført verdi og virkelig verdi**

	<b>2019 Bokført verdi</b>	<b>2019 Virkelig verdi</b>	<b>2018 Bokført verdi</b>	<b>2018 Virkelig verdi</b>
Finansielle eiendeler frivillig kategorisert til virkelig verdi over resultatet	267 197 111	267 197 111	237 180 709	237 180 709
<b>Sum finansielle eiendeler</b>	<b>267 197 111</b>	<b>267 197 111</b>	<b>237 180 709</b>	<b>237 180 709</b>

**4. Utbetalte styrehonorarer, samt kostnadsførte honorarer til revisor og aktuar**

Styre:	<b>2019</b>
Styreleder Thor Eek	129 000
Styremedlem Jørgen Pedersen	91 000
Styremedlem Anders Høel	91 000
Styremedlem Vera Houck	91 000
Styremedlem Lena Øiseth	91 000
Styremedlem Bente Johansen	91 000
Varamedlem Henning Lauridsen, fast møtende	91 000
Revisor (lovpålagt revisjon) inklusiv mva:	183 331
Revisor (blstnad knyttet til skattemessige og selskapsrettslige vurderinger) Inklusiv mva:	-
Revisor (andre attestasjonstjenester) inklusiv mva:	15 000
Aktuarfunksjonen:	90 001

Styrehonorar for Thor Eek, Bente Johansen og Henning Lauridsen overføres til NBBL, der de er ansatt.

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019  
NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**5. Premieinntekter og forsikringstekniske avsetninger**

Opptjente bruttopremier er på kr 33.867.143 og består av forfalte bruttopremier på kr 56.391.149, endring i avsetning for ikke opptjent bruttopremier på kr -12.540.838 og utbetalt godtgjørelse som utgjør kr -9.983.168 og føres som en reduksjon i premieinntekt.

Gjenforsikringsandel av opptjente bruttopremier er på kr -5.068.625 og betår av avgitt gjenforsikringspremie er på kr -6.135.809, og endring i gjenforsikringsandel av ikke opptjent bruttopremie er på kr 1.247.184.

Premieavsetning: Opptjent premie er inntektsført lineært over forsikringsperioden. Gjenforsikringsandel av ikke opptjent premie føres som en eiendel. Ikke opptjent premie for egen regning utgjør kr 46.020.372

Brutto erstatningskostnader på kr 1.002.722, en inntekt, og består av brutto betalte erstatninger på kr -1.125.864, samt endring i brutto erstatningsavsetning på kr 2.128.586, en inntekt. Gjenforsikringsandelen utgjør kr 0.

Erstatningsavsetning udiskontert:

Erstatningsavsetning avsettes lineært opp til det opprinnelige erstatningsanslaget over avtaleperioden. Dette erstatningsanslaget settes i utgangspunktet til en prosentsats av premiegrunnlaget, men vurderes løpende av selskapets administrasjon. Hvis alle boliger i et prosjekt er solgt ved ferdigstillelse, bortfaller vilkåret for erstatning og erstatningsavsetningen blir deretter inntektsført.

Avsetningen er gjort for å dekke erstatninger som ikke er gjort opp eller ikke rapportert.

Erstatningsavsetning utgjorde kr 17.940.620 pr. 31.12.2019. Det beregnes indirekte skadebehandlingskostnader som en del av erstatningsavsetningen. Denne er satt til 4,5% av erstatningsavsetning og utgjorde kr 807.328 Den totale erstatningsavsetningen inkludert indirekte skadebehandlingskostnader var kr 18.747.948 pr. 31.12.2019.

Erstatningskostnader for egen regning utgjør en inntekt på kr 2.128.586.

Utgangspunktet for erstatningsavsetningen under Solvens II er den regnskapsmessige erstatningsavsetningen. Denne gjøres om til en kontantstrøm og fordeles ut på de kommende år i hht. bransjens avviklingsandeler. Deretter diskonteres kontantstrømmen med EIOPAs risikofrie rente, før elementene summeres til det som utgjør Solvens II-erstatningsavsetningen. Denne er beregnet til kr 18.004.873, og ULAE kr 775.329 ved utgangen av året. Risikomarginen er beregnet til kr 4.415.270

Årgang	IB Erstatningsavsetning eks. avsetning for indirekte skadebehandlings- kostnader	Utbetalt erstatning 2019	UB Erstatningsavsetning eks. avsetning for indirekte skadebehandlings- kostnader
2015	1 010 982	-118 436	206 400
2016	4 643 368		74 877
2017	8 885 598		3 700 000
2018	5 437 597		7 535 446
2019		-1 007 428	6 423 897
	<b>19 977 545</b>	<b>-1 125 864</b>	<b>17 940 620</b>
<b>Avsetning indirekte skadebehandlingskostnader</b>			<b>807 328</b>
<b>Brutto erstatningsavsetning</b>			<b>18 747 948</b>

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019**  
**NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**6. Skattekostnad**

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:**

	<b>2019</b>
Resultat av ordinær virksomhet før skattekostnad	30 498 395
Permanente forskjeller regnskapsmessig fradragberettiget, men ikke skattemessig	1 089 063
Positiv regnskapsmessig verdiendring investeringer, men ikke skattemessig	-9 527 219
Negativ regnskapsmessig verdiendring investeringer, men ikke skattemessig	-
Negativ regnskapsmessig verdiendring borettslagsandeler men ikke skattemessig	-1 168 844
Negativ regnskapsmessig realisert tap på investeringer, ikke skattemessig fradragberettiget	3 320 372
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer	-1 598 273
Skattemessig gevinst ved salg av aksjefond	-
Skattemessig tap ved salg av verdipapirer	-1 857 983
Renteinntekt på liknede skatt	35 569
Utbytte som er skattemessig fradragberettiget	-
Utbytte	-515 700
3% av netto skattefrie inntekt etter fritaksmetoden	15 471
Ikke regnskapsmessig reduksjon reassuransavsetning, men skattemessig	21 674
Ikke regnskapsmessig reduksjon sikkerhetsavsetning, men skattemessig	12 382 746
Positiv regnskapsmessig endringer pensjonsforpliktelser, ikke skattemessig	687 318
Fremførbart underskudd, skattemessig fradragberettiget	-
Konsernbidrag	-
<b>Nedjustert konsernbidrag pga finansskatt</b>	<b>-</b>
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>33 382 589</b>

**Midlertidige forskjeller, beregning utsatt skatt**

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Endring</b>
Sikkerhetsavsetning	111 444 719	99 061 973	-12 382 746
Pensjoner	-528 860	-1 216 178	-687 318
SWAP avtaler	-437 824	4 266 052	4 703 876
Obligasjoner	675 299	2 169 677	1 494 378
Borettslagsandeler	-4 800 000	-3 631 156	1 168 844
Fremførbart underskudd	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>106 353 333</b>	<b>100 650 368</b>	<b>-5 702 965</b>
Netto midlertidige forskjeller	106 353 333	100 650 368	-5 702 965
Utsatt skatt/ skattefordel (-)	26 588 334	25 162 592	-1 425 742

**Skattekostnad fordelt på følgende regnskapslinjer**

	<b>2019</b>
Endring i utsatt skatt	1 425 742
Ikke balanseført utsatt skatt/ skattefordel	-
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-8 345 647</b>
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-6 919 906</b>

**Skattekostnad fordelt på følgende to regnskapslinjer**

Skattekostnad	-6 919 906
Skatt på andre resultatkomponenter	-

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	-8 345 647
Skattevirkning av konsernbidrag	5 272 245
<b>Betalbar skatt i balanse</b>	<b>-3 073 402</b>

(\*) 3 % av netto skattefrie inntekter (utbytte) etter fritaksmetoden, jfr Skatteloven § 2-38 sjette ledd. Etter innføring av fritaksmetoden ble det fastslått at fradragføring knyttet til skattefrie inntekter var for gunstig. En 3 % sjablongregel for å kompensere kostnadsfradraget ble innført.

<b>Aksjeutbytte</b>	<b>515 700</b>
= Gevinst ved salg av aksjer	515 700
3% av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 471

Reassuransavsetningen er en forsikringsteknisk avsetning som det er skattemessig fradrag for, men det er ikke en regnskapsmessig kostnad. Forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig periodisering skaper midlertidige resultatforskjeller og grunnlag for utsatt skatt. Finansdepartementet har gjennom årsregnskapsforskriften for forsikringsselskaper bestemt at det ikke skal beregnes utsatt skatt på midlertidige forskjeller knyttet til reassuransavsetningen og disse er derfor ikke tatt med i oppstillingen over midlertidige forskjeller ovenfor.

I desember 2018 vedtok stortinget nye skatteregler for skadeforsikringsforetak, som trer i kraft fra og med inntektsåret 2018. De skattemessige avsetningene er vesentlig redusert i 2018, ved at sikkerhetsavsetningen ikke lenger inngår i disse.

Sikkerhetsavsetningen er imidlertid overført til en egen konto for utsatt skattemessig inntektsføring i tråd med overgangsregelen, og vil inntektsføres med kr 12.382.746 hvert år i ti år fra og med 01.01.2018.

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019  
NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**7. Aksjekapital / kjernekapitalfond**

Selskapets aksjekapital utgjør kr 31 millioner, mens bokført overkurs utgjør kr 8,5 millioner.

**8. Solvensmargin**

Selskapets ansvarlige kapital består kun av basiskapital. Kapitalen fremgår av tallen under:

<b>Ansvarlig kapital Solvens II regler</b>	
<b>Eiendeler</b>	<b>Beløp</b>
Verdipapirer	249 393 858
Utestående fordringer	27 949 668
Bank m.m.	74 476 152
Andre eiendeler	18 000 000
<b>Sum eiendeler</b>	<b>369 819 678</b>
<b>Gjeld</b>	
Tekniske avsetninger	34 364 274
Risikomargin	4 415 270
Annen gjeld	69 904 449
<b>Sum gjeld</b>	<b>108 683 993</b>
<b>Sum ansvarlig kapital</b>	<b>261 135 685</b>

Selskapets solvenskapitalkrav SCR fordeler seg på følgende risikotyper:

<b>Risikotype</b>	<b>Solvens II</b>
Markedsrisiko	49 325 782
Motparts - / konsentrasjonsrisiko	8 810 632
Skadeforsikrings - / forretningsrisiko	32 069 307
Fratrekk for diversifiseringseffekt	-20 708 464
Operasjonell risiko	1 315 509
Tapsabsorberende utsatt skatt	-11 791 252
<b>Solvens kapitalkrav, SCR</b>	<b>59 021 514</b>

Solvensmargin er 442 %

Selskapets minstekapitalkrav (MCR) er det absolutte minimumskravet og er på kr 25.630.000

**9. Egenkapital / avstemming av egenkapitalbevegelse**

NBBL Fulltegningsforsikring AS er et heleiet datterselskap av NBBL FF Holding AS. Aksjekapitalen er kr 31.000.000, mens antall aksjer er 310.000 til pålydende kr 100.

<b>Egenkapitalbevegelse 2019:</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	31 000 000	8 500 000	39 500 000	189 621 139	229 121 139
Totalresultat	-	-	-	23 578 490	23 578 490
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-18 692 507	-18 692 507
Annen innskutt egenkapital	-	-	3 940 124	-	3 940 124
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>31 000 000</b>	<b>8 500 000</b>	<b>43 440 124</b>	<b>194 507 123</b>	<b>237 947 247</b>



**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019  
NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**10. Nærstående parter / Salgskostnader / Administrasjonskostnader / Administrasjonskostnader finans**

NBBL Fulltegningsforsikring AS er 100 % eiet av NBBL FF Holding AS. NBBL FF Holding AS er 100 % eiet av NBBL SA. NBBL SA yter diverse tjenester samt leier ut kontorlokaler til NBBL Fulltegningsforsikring på bakgrunn av en avtale. Total pris på tjenestene inkludert husleie utgjorde i 2019 kr 2.656.700.

FF Boligsalg er 100% eiet av NBBL SA. NBBL Fulltegningsforsikring har solgt diverse konsulenttjenester til FF Boligsalg AS, som i 2019 utgjorde kr 247.570.

Salgskostnader innbefatter alle kostnader knyttet til aktiviteten salg. En andel av lønnskostnader utgjør hoveddelen. Den resterende andel kostnader fordeler seg hovedsakelig på markedsføring, reiser og diverse, samt andre salgsrelaterte kostnader.

Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader relaterer seg til forsikringsrelaterte aktiviteter som ikke har å gjøre med salg eller finans. Hoveddelen av denne typen kostnader er en andel av lønnskostnader. Andre typer honorarer (note 4) og diverse driftskostnader utgjør den resterende del.

Administrasjonskostnader ved finansielle eiendeler er en andel av lønnskostnader for forvaltning av selskapets verdipapirportefølje. Betalte brutto erstatninger i 2019 utgjør kr 1.125.864.

**Mellomværende med nærtstående parter**

	31.12.2018	31.12.2019
<b>Fordringer i NOK</b>		
NBBL SA		
FF Boligsalg	60 270	112 923
<b>Gjeld i NOK</b>		
NBBL SA	1 675	1 595
FF Boligsalg		
<b>Konsernbidrag i NOK avgitt</b>		
NBBL SA	5 000 000	18 913 311
NBBL FF Holding	300 000	5 051 441
<b>Konsernbidrag i NOK mottatt</b>		
NBBL FF Holding		3 940 124

**11. Finansiell risiko**

Innen kapitalforvaltning følges strategier som omhandler aktivaklasse, rating av verdipapir, løpetid og risikospredning. Overordnet mål for forvaltningen er å ha relativt lav risiko og tilfredsstillende likviditet. Dette følges opp kontinuerlig ved å påse at fastsatte rammer for ulike aktivaklasser følges. Obligasjonsporteføljen er delt mellom investeringer i relativt sikre papirer som stat, kommune og finans og litt mindre sikre papirer som industri. Av plasseringen i industri papirer er en relativt liten andel plassert i papirer med høyere kredittrisiko. Hovedprinsipp er at plasseringer i høyere risikoklasser har lave beløp per papir. Investeringer i mer risikable papirer er hovedsakelig gjort gjennom High Yield-fond. Størstedelen av selskapets portefølje er plassert i lett omsettelige verdipapirer. Markedsrisikoen på obligasjonsporteføljen er relativt lav som følge av at den hovedsakelig består av papirer med flytende rente. Aksjeporteføljen har stor diversifisering da den er delt mellom plasseringer i ulike norske og utenlandske aksjefond. I tillegg er noe plassert i aktive fond og noe i indeksfond.

Selskapets forsikringsvirksomhet i nyboligmarkedet er sensitiv for renteøkninger, og det er foretatt rentesikringer (rentecap) for å begrense noe av denne risikoen. Selskapet har som mål å ha en lav korrelasjon mellom de to virksomhetsområdene fulltegningsforsikring og kapitalforvaltning.

**Likviditetsrisiko/ tid til forfall**

	0 -3 mndr.	3 - 12 mndr.	1 - 5 år	5 - 100 år	Uten forfall	Totalt
Aksjer og andeler	-	-	-	-	59 949 589	59 949 589
Obligasjoner	7 057 369	15 130 958	86 976 004	26 893 214	-	136 057 546
Rentefond	-	-	-	-	30 903 780	30 903 780
Finansielle derivater	-	-	175 230	4 090 822	-	4 266 052
Sum	7 057 369	15 130 958	87 151 234	30 984 036	90 853 369	231 176 967

**Renterisiko/ tid til renteendring**

	0 -3 mndr.	3 - 12 mndr.	1 - 5 år	5 - 100 år	Uten renteendring	Totalt
Aksjer og andeler	-	-	-	-	59 949 589	59 949 589
Obligasjoner	136 057 546	-	-	-	-	136 057 546
Rentefond	-	-	-	-	30 903 780	30 903 780
Finansielle derivater	-	-	175 230	4 090 822	-	4 266 052
Sum	136 057 546	-	175 230	4 090 822	90 853 369	231 176 967

Alle finansielle eiendeler er angitt i norske kroner.

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019**  
**NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**12. Resultat pr. aksje**

	2018	2019
Årsresultat	15 783 686	23 578 490
Antall aksjer	310 000	310 000
Resultat pr. aksje	50,92	76,06

**13. Pensjonskostnader, midler og forpliktelser**

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 9 personer, hvorav en er pensjonist. Fram til oktober 2016 ble de som ikke var på innskuddsordning overført dit. Innskuddsordningen omfatter 8 personer. Alle kostnader ved pensjon er bokført over resultatet. Det er resultatført kr 1.803.097 i pensjonskostnader i 2019.

**14. Antall ansatte, lønnskostnader m.v.**

	2018	2019	Herav adm. dir.
Gjennomsnittlig antall ansatte var	8,0	8,0	1
Ordinære lønnskostnader	6 534 399	6 887 579	1 697 194
Pensjonskostnader	995 846	1 803 097	148 777
Forsikringer og andre personalkostnader	1 423 533	1 662 269	261 445
<b>Sum lønn og sosiale kostnader</b>	<b>8 953 778</b>	<b>10 352 945</b>	<b>2 107 415</b>

Lønnskostnader er fordelt på tre ulike poster i regnskapet:

	2018 Sum	Herav lønnskostnader	2019 Sum	Herav lønnskostnader
Salgskostnader	6 543 049	4 832 470	8 548 288	5 453 337
Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader	8 992 451	3 418 404	10 024 798	4 106 395
Adm.kostnader knyttet til investeringer, herunder rentekostn.	853 863	702 905	987 706	793 213
<b>Sum</b>	<b>16 389 363</b>	<b>8 953 778</b>	<b>19 560 792</b>	<b>10 352 945</b>

**15. Finansielle derivater**

Rentesikringsavtaler	Hovedstol	Startdato	Forfallsdato	Gj.snitt virkelig verdi gjennom året	Markedsverdi 31.12.2019
Rentecap 2019-2022	1 000 000 000	01.06.2019	01.06.2022	351 037	175 230
Rentecap 2022-2025	2 000 000 000	01.06.2022	01.06.2025	3 955 506	4 090 622
<b>Sum fremtidige renteavtaler</b>				<b>4 306 543</b>	<b>4 266 052</b>

Finansielle derivater består av to rentecaper. En rentecap er en avtale mellom to parter, som gir kjøperen en rett, men ingen plikt, til å betale en rente tilsvarende et tak, mot å motta en flytende referanserente på bestemte fremtidige tidspunkt.

NBBL Fulltegningsforsikrings formål ved bruk av derivater er å sikre forutsigbart nivå av fremtidige kostnader på forsikringsobjekter. Erstatninger på forsikringsobjekter består i hovedsak av lån med flytende rente. Ved å inngå renteswap/cap sikrer selskapet seg dagens anslag på fremtidig rentenivå på disse lånene. Forretningene er gjort med DnB Bank ASA og Danske Bank. Ettersom derivatet er renterelatert er markedsrenten fram i tid en risikofaktor for derivatet. Det maksimale tapet på derivatet isolert sett oppnås dersom markedsrenten fram i tid blir null. Sett sammen med forsikringsporteføljen er risikoen liten ettersom det man eventuelt taper på derivatet vinnes igjen av lave renter på lån til forsikringsobjektene.

**16. Vurdering av virkelig verdi av finansielle instrumenter**

Tabellen under viser finansielle instrumenter til virkelig verdi etter verdsettelsesmetode. De ulike nivående er definert som følger:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser), enn notert pris (brukt i nivå 1) for eiendelen eller forpliktelsen (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Eiendeler pr 31.12.2019	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Total
Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet				
Aksjer og andeler	-	59 949 589	-	59 949 589
Rentefond	-	30 903 780	-	30 903 780
Obligasjoner	-	136 057 546	-	136 057 546
Derivater benyttet til sikring	-	4 266 052	-	4 266 052
<b>Sum eiendeler</b>	-	<b>231 176 967</b>	-	<b>231 176 967</b>
<b>Forpliktelser pr 31.12.2019</b>				
Derivater benyttet til sikring	-	-	-	-
<b>Sum forpliktelser</b>	-	-	-	-

**Noter til resultatregnskap og balanse pr 31.12.2019**  
**NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**17. Investerings eiendom**

Bolig	IB 31.12.2018	Kjøpesum	Verdiregulering pr 31.12.2019	Markedsverdi pr 31.12.2019
Sum boliger	16 851 300	21 651 300	1 168 844	18 020 144

Selskapet eier 25 leiligheter i Gasuelengen til en verdi av kr 21.651.300. Disse har en markedsverdi (uten fellesgjeld) på kr 18.020.144 pr 31.12.2019. Fellesgjelden er på kr 76.383.750

Boligene ble kjøpt til den prisen de var forsikret til, fratrukket egenandeler og meglerhonorar. Investerings eiendom bokføres til virkelig verdi basert på verddivurdering utført av Newsec som er en uavhengig aktør. Newsec beregner markedsverdi ved et teoretisk tenkt salg i det eiendomsmarked som gjelder i dag (tilsvarende nivå 3 under note 16). Eiendommene blir verdsatt enkeltvis.

**Oppstilling av endringer i egenkapital pr 31.12.2018**  
**NBBL Fulltegningsforsikring AS**

**Oppstilling av endringer i egenkapital**

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital	
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt EK
Egenkapital 31.12.2018	31 000 000	8 500 000		39 500 000
Resultat før andre resultatkomponenter				189 621 139
Andre resultatkomponenter				23 578 490
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt				-18 692 507
Annen innskutt egenkapital			3 940 124	3 940 124
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>31 000 000</b>	<b>8 500 000</b>	<b>3 940 124</b>	<b>43 440 124</b>
				<b>189 621 139</b>
				<b>23 578 490</b>
				<b>-18 692 507</b>
				<b>194 507 123</b>

# Kontantstrømpoppstilling

## NBBL Fulltegningsforsikring AS

	NBBL Fulltegningsforsikring 2019	NBBL Fulltegningsforsikring 2018
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	30 498 396	21 592 268
Betalbar skatt	-9 055 399	0,00
Brutto forsikringsforpliktelser	9 165 068	858 993
Fordringer	-5 430 613	-7 554 010
Forpliktelser	114 712	-4 751 695
Pensjonsfordring	1 602	26 046
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>25 293 765</b>	<b>10 171 603</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger og verdiendring ved aksjer og andeler	-15 089 554	-8 788 275
Innbetalinger og verdiendring ved rentebærende verdipapirer	27 292 138	16 973 368
Utbetalinger og verdiendring ved rentebærende verdipapirfond	-21 101 634	-17 683 107
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-8 899 050</b>	<b>-9 498 014</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger av konsernbidrag	-5 300 000	-
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-5 300 000</b>	<b>-</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>11 094 715</b>	<b>673 588</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.	63 341 899	62 668 311
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>	<b>74 436 614</b>	<b>63 341 899</b>



Til generalforsamlingen i NBBL Fulltegningsforsikring AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert NBBL Fulltegningsforsikring AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling og oppstilling av endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 4. mars 2020  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Steffensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)




## Revisjonsberetning

### Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Steffensen, Thomas	BANKID_MOBILE	2020-03-04 20:51

### This document package contains:

- 
- Closing page (this page)
  - The original document(s)
  - The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.