


List of Signatures

Page 1/1

 **Sak 31 24 Åpenhetsloven aksomhetsvurderinger.pdf**

Name	Method	Signed at
Vinorum, Arne	BANKID	2024-06-24 18:47 GMT+02
Folke Fredriksen, Bård	BANKID	2024-06-24 16:15 GMT+02
Pedersen, Jørgen	BANKID	2024-06-24 10:30 GMT+02
Dørum, Thomas	BANKID_MOBILE	2024-06-24 10:29 GMT+02
Hagness, Bjørn Tore	BANKID	2024-06-24 10:24 GMT+02
Øiseth, Lena	BANKID	2024-06-25 08:59 GMT+02
Erlandsen, Mari Stavnesli	BANKID	2024-06-24 21:33 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: F580748801C546E799A5272B100CAD75

Confidential, Svendsen, Kristine, 28.06.2024 07:54:19

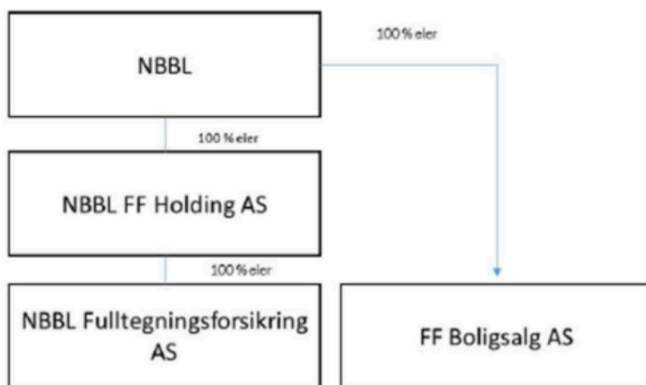
Aktsomhetsvurderinger

Åpenhetsloven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. Loven skal sikre allmennheten tilgang til informasjon om hvordan virksomheter arbeider med temaet og eventuelt håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Konsernets organisering og driftsområde

Norske Boligbyggelags Landsforbund SA (NBBL) er en interesseorganisasjon som har til formål å samle boligbyggelag i Norge og arbeide for deres felles interesser. NBBLs viktigste oppgave er å påvirke myndighetene slik at det føres en aktiv og bærekraftig bolig- og bygningspolitikk som sikrer boligbyggelagenes medlemmer rett til en god bolig i et godt bomiljø. NBBL Fulltegningsforsikring AS tilbyr boligbyggelagene fulltegningsforsikring. Forsikringsproduktet dekker økonomisk tap på usolgte boliger i nye byggeprosjekter. FF Boligsalg AS har som formål å kjøpe usolgte ferdigstilte boliger forsikret av NBBL Fulltegningsforsikring AS, og selge disse på det åpne markedet. NBBL FF Holding AS har som eneste aktivitet å utøve de løpende eieroppavene som gjelder datterselskapet.

NBBL-konsernet er underlagt åpenhetsloven gjennom disse selskapene:



Aktsomhetsvurderinger

Det avholdes arbeidsmøter for gjennomføring av aktsomhetsvurderinger minst en gang i året, der vi kartlegger risiko knyttet til innkjøp av varer og tjenester. Leverandørene våre blir inndelt etter bransje, og disse blir vurdert ut ifra høy, middels og lav risiko. Av erfaring skiller noen bransjer seg ut som mer risikoutsatt for brudd på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold enn andre. Gjennom våre aktsomhetsvurderinger vil vi ha størst oppmerksomhet rettet mot disse bransjene for å avdekke og forebygge eventuelle regelbrudd. Dersom en leverandør blir vurdert til å inneha høy eller middels risiko, vil selskapet innhente mer dokumentasjon om leverandøren for å vurdere om tiltak må iverksettes.

Konsernets leverandører er hovedsakelige store, kjente norske virksomheter som leverer varer og tjenester. Våre aktsomhetsvurderinger baserer seg på en gjennomgang av alle leverandører benyttet i regnskapsåret 2023.



NBBL og NBBL Fulltegningsforsikring har plassert midler i verdipapirmarkedet. Disse plasseringene følger de til enhver tid vedtatte kapitalforvaltningsstrategier for selskapene. Strategiene har grunnleggende verdivalg som innebærer at menneskerettigheter og ESG er ivaretatt.

Åpenhetsloven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester, og sikre allmennheten tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. De ulike forvaltere av fond der konsernet har investert, bekrefter at de hensyntar dette i sin forvaltning.

Resultatet av aktsomhetsvurderingene våre har avdekket følgende faktiske negative konsekvenser:

- Ingen negative konsekvenser er avdekket i tilknytning til vår virksomhet i 2023.

I tillegg har vi avdekket følgende vesentlige risiko for negative konsekvenser:

- Ingen vesentlig risiko for negative konsekvenser er avdekket.

Følgende tiltak er iverksatt for å stanse faktiske negative konsekvenser:

- Ingen negative konsekvenser er avdekket, og derfor er ingen tiltak iverksatt.

Følgende tiltak er iverksatt for å begrense faktiske negative konsekvenser:

- Leverandører som vurderes til kategori høy eller middels risiko vil motta egenerklæringsskjema ved fremtidige kjøp og/eller avtaler. Innhenting av ytterligere dokumentasjon vurderes der vi finner det nødvendig.
- Ingen leverandører er vurdert i kategori høy risiko
- Fremover vil **leverandøravtaler som inngås** inkludere en klausul for å ivareta bestemmelsene i åpenhetsloven.
- Kapitalplasseringer i obligasjonsmarkedet er stort sett gjort i store norske banker og industriselskaper. Disse er også underlagt åpenhetsloven. Selskapets ansatte har gått igjennom alle finansplasseringer for å bevisstgjøre hva selskapet investerer i. Det har også vært møter med fondsleverandørene for å sikre at de ivaretar menneskerettigheter, ESG og ellers overholder åpenhetsloven.
- Det vil årlig gjennomføres aktsomhetsvurderinger, og eventuelle oppfølginger av dette.



Offentliggjøring

NBBL-konsernet offentliggjør redegjørelsen om åpenhetsloven på nettsiden, og svarer på skriftlige henvendelser om hvordan virksomheten håndterer faktiske og mulige negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Dersom det er spørsmål angående vårt arbeid med åpenhetsloven, vennligst send en e-post til: nbbl@nbbl.no.

Oslo, 25.06.2024

Bård Folke Fredriksen Styreleder	Thomas Dørum Styremedlem	Jørgen Pedersen Styremedlem
Lena Øiseth Styremedlem	Mari Stavnesli Erlandsen Styremedlem	Bjørn Tore Hagness Styremedlem
	Arne Vinorum Adm. dir	

